

**Erschließung eines Wohngebietes B - Plan Nr. J7 Petkum,
„östlich Zum Bind“, der Stadt Emden in 26725 Petkum**

**Einbindung eines Wohngebietes mit Grachtensystem in ein vorhandenes
Vorflutersystem (Ems-Seitenkanal und Petkumer Sieltief)**

- Bauherr/Auftraggeber:** Petkum Projekt GmbH
Gewerbestraße 23
26506 Norden
- Plangebietsfläche:** Fläche gem. Bebauungsplan ca.4,9 ha.
Anbindung an die Straße „Zum Bind“
- Leistungsumfang:** Geologische Erkundung und Untersuchung von potentiell
sulfatsauren Böden
Erstellung eines Hydrogeologischen Gutachtens und Unterlagen als
Grundlage für eine wasserrechtliche UVP-Vorprüfung
- Entwurfs- und Genehmigungsplanung der
Erschließungsmaßnahmen:
Öffentliche Verkehrsflächen
Schmutzwasserkanalisation
Regenwasserkanalisation
Oberflächenentwässerung
Gewässerausbau (Grachten)
- Planungsumfang:** rd. 3200 qm öffentliche Verkehrsflächen Wohngebiet,
rd. 420 m öffentlicher. Schmutzwasserkanal DN 200,
rd. 320 m Regenwasserkanal DN 300 (Straßenentwässerung)
rd. 90 m Gewässerverrohrungen
rd. 550 m Gewässersysteme, 8,0 m breit
- Planung- bzw. Ausführung:** März 2017 – Juni 2019

