

**Erschließung eines Wohngebietes B - Plan Nr. J7 Petkum,  
„östlich Zum Bind“, der Stadt Emden in 26725 Petkum**

**Einbindung eines Wohngebietes mit Grachtensystem in ein vorhandenes  
Vorflutersystem (Ems-Seitenkanal und Petkumer Sieltief)**

Bauherr/Auftraggeber:	Petkum Projekt GmbH Gewerbestraße 23 26506 Norden
Plangebietsfläche:	Fläche gem. Bebauungsplan ca.4,9 ha. Anbindung an die Straße „Zum Bind“
Leistungsumfang:	Geologische Erkundung und Untersuchung von potentiell sulfatsauren Böden Erstellung eines Hydrogeologischen Gutachtens und Unterlagen als Grundlage für eine wasserrechtliche UVP-Vorprüfung  Entwurfs- und Genehmigungsplanung der Erschließungsmaßnahmen: Öffentliche Verkehrsflächen Schmutzwasserkanalisation Regenwasserkanalisation Oberflächenentwässerung Gewässerausbau (Grachten)
Planungsumfang:	rd. 3200 qm öffentliche Verkehrsflächen Wohngebiet, rd. 420 m öffentlicher. Schmutzwasserkanal DN 200, rd. 320 m Regenwasserkanal DN 300 (Straßenentwässerung) rd. 90 m Gewässerverrohrungen rd. 550 m Gewässersysteme, 8,0 m breit
Planung- bzw. Ausführung:	März 2017 – Juni 2019

